



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ПОВОРИНО
ПОВОРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19.12. 2024 г. № 99 -р

О назначении временной управляющей организации по управлению многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018г №1616 "Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации":

1. Назначить с 20.12.2024г. ООО Содружество управляющих компаний «Регион 45» (лицензия № 036000028 от 07.04.2015) временной управляющей организацией по управлению многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ не реализован, не определена управляющая организация и до момента заключения договора управления многоквартирным домом по результатам конкурса, расположенным по адресу:

- г.Поворино, переулок Солнечный д.17

2. Плату по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, установить в размере – 24,51руб.
3. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте администрации городского поселения город Поворино.
4. Контроль за распоряжением оставляю за собой.

Глава администрации

В.А.Буров



Калькуляция стоимости услуг по содержанию и текущему ремонту
многоквартирного дома по пер.Солнечному д.17 на 2025

№	Наименование элементов затрат	Ед.изм.	Утверждено
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание, включает в себя устранение аварий сетей электроснабжения, водоснабжения, водоотведения; содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	3,80
2	Работы по санитарному содержанию мест общего пользования, включают в себя: подметание лестничных площадок и маршей, мытье лестничных площадок и маршей в температурном диапазоне до +1 °С включительно, подметание площадки перед входом в подъезд в температурном диапазоне до +1 °С (1 раз в неделю), Мытье окон (1 раз в год), Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков (1 раз в 6 месяцев)	руб.	2,17
3	Обслуживание вентиляционной системы дома	руб.	1,40
4	Административно-управленческие услуги управляющей организации, направленные на обеспечение надлежащего содержания общего имущества, учетно-расчетное обслуживание, услуги банка, паспортный учет, информационные услуги	руб.	2,94
5	Обслуживание придомовой территории	руб.	5,50
6	Обслуживание КНС	руб.	1,20
7	Материалы	руб.	2,50
8	Обслуживание инженерных коммуникаций	руб.	5,00
9	Тариф	руб/м2	24,51