

ПРОТОКОЛ № 4
Об итогах продажи без объявления цены в электронной форме
муниципального имущества

От 22.08.2023г.
10:00

г.Поворино, Воронежской области

1. Комиссия по продаже муниципального имущества без объявления цены, утвержденная постановлением администрации городского поселения город Поворино от 09.11.2022г. №445 (в редакции от 21.06.2023г. №251) присутствует в следующем составе:

Буров Валерий
Александрович

Заместитель главы администрации –
начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, председатель комиссии

Морозова Ольга
Александровна

Начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации городского поселения город Поворино, заместитель председателя комиссии

Мочалова Ольга Сергеевна

Старший инспектор отдела имущественных и земельных отношений администрации городского поселения город Поворино, секретарь комиссии

Кулешова Надежда
Сергеевна

Юрисконсульт администрации городского поселения город Поворино, член комиссии

Кобякова Ирина
Викторовна

Заместитель начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации городского поселения город Поворино, член комиссии

Созина Светлана

Начальник отдела бюджетного планирования,

Михайловна

учета и экономического
развития администрации
городского поселения
город Поворино, член
комиссии

Подвела итоги продажи муниципального имущества без объявления цены в электронном виде, назначенной на 22.08.2023г. в 10.00 часов.

2. Всего на заседании комиссии присутствовали 6 из 8 человек. Кворум имеется, комиссия правомочна.

3. Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru> 21000019720000000026, а также на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» номер процедуры **SBR012-2307170022.1.**

4. Предмет аукциона (лот №1): продажа без объявления цены муниципального имущества городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области единым лотом, а именно:

- **здание** (назначение: нежилое, наименование: насосная станция 3-го подъема), кадастровый номер 36:23:0101006:1102, площадь 90,0 кв.м., литер: А, год завершения строительства 1999 г., количество этажей 1, в том числе подземных-0, расположенное по адресу: Воронежская область, г. Поворино, ул. 60 лет Октября, 1 «а»/1;

- **здание** (назначение: нежилое), кадастровый номер 36:23:0101006:3047, площадь 53,1 кв.м., литер: 1А, год завершения строительства 1999 г., количество этажей- 1, в том числе подземных-0, расположенное по адресу: Воронежская область, г. Поворино, ул. 60 лет Октября, 1 «а»/1;

- **сооружение** (назначение: сооружения очистные водоснабжения), кадастровый номер 36:23:0101006:3048, площадь 631,0 кв.м., год завершения строительства 1999 г., литер: 2А,2Б,2В, 2Д,2Е,2Ж, расположенное по адресу: Воронежская область, г. Поворино, ул. 60 лет Октября, 1 «а»/1;

- **земельный участок**, кадастровый номер 36:23:0101006:258, площадь 8021кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, огорожен железобетонными плитами (протяженность 358,4 м.), въезд через металлические ворота, расположенный по адресу: Воронежская область, г. Поворино, ул. 60 лет Октября, 1 «а»/1.

5. Согласно журналу приема заявок, сформированному на электронной площадке, в период с 18.07.2023г. 08:00 до 17.08.2023г.17:00 на участие в продаже без объявления цены поступили и зарегистрированы следующие заявки:

№п/п	Номер заявки	участник	Дата подачи заявки
1	7568	Демченко Денис Низаминович	12.08.2023 19:49:23
2	204	Шипаев Алексей Александрович	17.08.2023 11:26:11
3	6344	Алексеев Виталий Александрович	17.08.2023 15:06:50

Согласно раздела 3 информационного сообщения Претендент обязан осуществить следующие действия:

- в установленном порядке подать заявку по утвержденной Продавцом форме;
- направить свои предложения о цене имущества.

Продавец отказывает претенденту в приеме заявки в следующих случаях:

- заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- представлены не все документы, предусмотренные перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже без объявления цены;
- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

По результатам рассмотрения заявок и предоставленных документов комиссия установила следующее:

1. Демченко Денис Низаминович направил заявку по утвержденной форме, предоставил все предусмотренные информационным сообщением документы.
2. Шипаев Алексей Александрович направил заявку по утвержденной форме, предоставил все предусмотренные информационным сообщением документы.
3. Алексеев Виталий Александрович направил заявку по утвержденной форме, предоставил все предусмотренные информационным сообщением документы.

Разделом 6 информационного сообщения установлено что Продавцом (комиссией по продаже муниципального имущества без объявления цены) не принимаются к рассмотрению предложения о цене имущества в случае экономической нецелесообразности предложенной претендентом цены приобретения имущества, определенной в соответствии с порядком, предусмотренным Положением о комиссии по продаже муниципального имущества без объявления цены, утвержденным постановлением администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области от 09.11.2022г. №445.

По результатам рассмотрения зарегистрированных заявок и прилагаемых к ним документов комиссия решила:

Заявка №1 Демченко Денис Низаминович		
Предложение о цене имущества (рублей)	Фиио членов комиссии	Решение члена комиссии о рассмотрении предложения о цене имущества
313000,00		
	Морозова О.А.	Предложенная претендентом цена приобретения имущества экономически нецелесообразна
	Мочалова О.С.	Предложенная претендентом цена приобретения имущества экономически нецелесообразна
	Созина С.М.	Предложенная претендентом цена приобретения имущества экономически нецелесообразна
	Кулешова Н.С.	Предложенная претендентом цена приобретения имущества экономически нецелесообразна
	Кобякова И.В.	Предложенная претендентом цена приобретения имущества экономически нецелесообразна
Заявка №2 Шипаев Алексей Александрович		

Предложение о цене имущества (рублей)	ФИО членов комиссии	Решение члена комиссии о рассмотрении предложения о цене имущества
87300,00		Предложенная претендентом цена приобретения имущества экономически нецелесообразна
	Морозова О.А.	Предложенная претендентом цена приобретения имущества экономически нецелесообразна
	Мочалова О.С.	Предложенная претендентом цена приобретения имущества экономически нецелесообразна
	Созина С.М.	Предложенная претендентом цена приобретения имущества экономически нецелесообразна
	Кулешова Н.С.	Предложенная претендентом цена приобретения имущества экономически нецелесообразна
	Кобякова И.В.	Предложенная претендентом цена приобретения имущества экономически нецелесообразна
Заявка №3 Алексеев Виталий Александрович		
Предложение о цене имущества (рублей)	ФИО членов комиссии	Решение члена комиссии о рассмотрении предложения о цене имущества
6457000,00		
	Морозова О.А.	Предложенная претендентом цена приобретения имущества экономически целесообразна
	Мочалова О.С.	Предложенная претендентом цена приобретения имущества экономически целесообразна
	Созина С.М.	Предложенная претендентом цена приобретения имущества экономически целесообразна
	Кулешова Н.С.	Предложенная претендентом цена приобретения имущества экономически целесообразна
	Кобякова И.В.	Предложенная претендентом цена приобретения имущества экономически целесообразна

На основании п.п. б) п.116 постановления правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. №860 комиссия приняла решение признать Покупателем имущества Алексеева Виталия Александровича, заключить договор купли-продажи муниципального имущества с Алексеевым Виталием Алексеевичем по цене приобретения имущества, предложенной покупателем, а именно 6 457 000,00 рублей (шесть миллионов четыреста

пятьдесят семь тысяч рублей 00 копеек) в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи.

Настоящий протокол подготовлен в 2 (двух) экземплярах по одному Продавцу и Покупателю.

Заместитель главы администрации-
начальник отдела жилищно-
коммунального хозяйства,
председатель комиссии

~~Буров~~
~~Александрович~~

Валерий

Начальник отдела имущественных
и земельных отношений,
заместитель председателя комиссии

Морозова
Александровна

Ольга

Старший инспектор отдела
имущественных и земельных
отношений, секретарь комиссии

Мочалова Ольга Сергеевна

Заместитель начальника отдела
ЖКХ, член комиссии

Кобякова Ирина Викторовна

Юрисконсульт, член комиссии

Кулешова Надежда
Сергеевна

Начальник отдела бюджетного
планирования, учета и
экономического развития, член
комиссии

Созина
Михайловна

Светлана