Протокол рассмотрения заявок № 7

рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронном форме на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящееся в собственности городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области ( № в ГИС Торги 21000019720000000084, а также на электронной торговой площадке Сбербанк-АСТ SBR012-2503280144)

г. Поворино 29.04.2025г.

Воронежской области

10.00 часов

**Наименование организатора аукциона:** Администрация городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области

**Место нахождения:** 397350, Воронежская область, г.Поворино, пл.Комсомольская, д.2

**Дата проведения аукциона:** «30» апреля 2025 г. в 10.00 (время московское).

Начальная (минимальная ) цена договора – 324700 (триста двадцать четыре тысячи семьсот рублей) рублей 00 копеек в размере ежегодной арендной платы без учета НДС и без учета расходов на содержание и эксплуатацию.

Срок действия договора аренды- 10 (десять) лет.

Единая (конкурсная, аукционная) комиссия по проведению конкурсов, аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества городского поселения город Поворино, утвержденная постановлением от 14.12.2018г. №839 (редакции от 11.01.2019г. №26, 14.01.2020г. № 9, от 06.12.2021г. №487, от 01.12.2022г. №487, от 04.10.2023г. №436, от 20.03.2025 № 94) (далее - Комиссия), в составе:

**Председатель Комиссии:**

Буров Валерий Александрович - глава администрации городского поселения город Поворино, председатель комиссии;

Караева Оля Анатольевна – начальник отдела имущественных и земельных отношений, заместитель председателя комиссии;

**Члены комиссии:**

Созина Светлана Михайловна – начальник отдела бюджетного планирования, учета и экономического развития;

Шапошникова Ольга Анатольевна – ведущий экономист отдела бюджетного планирования, учета и экономического развития;

Першина Наталья Николаевна – старший инспектор отдела имущественных и земельных отношений;

Кулешова Надежда Сергеевна- юрисконсульт.

***РАССМОТРЕЛА:***

Единственную заявку на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе назначенном на 30.04.2025г в 10:00 часов Предметом которого является право на заключение договора аренды (размер арендной платы в месяц) муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование для юридического лица независимо от формы собственности, организационно-правовой формы, места нахождения, а также места происхождения капитала или любому физическому лицу, в том числе индивидуальному предпринимателю, а именно:

**-Сооружение** (назначение: прием и перекачка сточных вод) с кадастровым номером 36:23:0103012:120, площадь 63,8 кв.м., протяженностью 222 м., расположено по адресу: Воронежская область, г.Поворино., поступившую 24.04.2025г 10:02:47ч (номер заявки 1169) от Общества с ограниченной ответственностью «Повориноводоканал», ИНН 3623007391, ОГРН 1113604001290, зарегистрированной по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г.Поворино, пер. Никитинский, зд.3А и прилагаемые к заявке документы:

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц от 21.04.2025г.;

- свидетельство ИНН;

- свидетельство ОГРНИП;

- устав ООО «Повориноводоканал»;

- протокол общего собрания участников ООО «Повориноводоканал» №1/23 от 29.05.2023г о продление полномочий директора Потапова И.Н.;

- платежное поручение №165 от 24.04.2025 г. на сумму 64940,00 рубля (задаток заблокирован оператором в сумме 64 940.00 рублей);

- опись документов.

Заявка ООО «Повориноводоканал» соответствует требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, аукционной документации.

***ПОСТАНОВИЛА:***

1. Признать аукцион несостоявшимся в соответствии с пунктом 119 Приказа ФАС России от 21.03.2023г. №147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка;
2. На основании п.121 Приказа ФАС России от 21.03.2023г. №147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", в связи с признанием аукциона несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним заявителем (далее - единственный заявитель на участие в аукционе), с единственным заявителем на участие в аукционе – ООО «Повориноводоканал» в лице директора Потапова И.Н. будет заключен договор аренды на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона. При этом заключение договора для единственного заявителя на участие в аукционе является обязательным.

Настоящий протокол составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии,  администрации городского поселения город Поворино, председатель комиссии |  | Буров Валерий Александрович |
| Заместитель председателя комиссии, начальник отдела имущественных и земельных отношений |  | Караева Оля  Анатольевна |
|  |  |  |
| Члены комиссии: |  |  |
|  |  |  |
| Начальник отдела бюджетного планирования, учета и экономического развития |  | Созина Светлана Михайловна |
|  |  |  |

Ведущий экономист отдела Шапошникова Ольга

бюджетного планирования, учета Анатольевна

и экономического развития

старший инспектор отдела Першина Наталья

имущественных и земельных отношений Николаевна

юрисконсульт Кулешова Надежда

Сергеевна