



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ГОРОД ПОВОРИНО ПОВОРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 10 июля 2023 г. № 9**

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 20.12.2018 г. «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», соглашением о взаимодействии при утверждении правил землепользования и застройки от 12.03.2019 № 1, решением Совета народных депутатов городского поселения город Поворино от 25.08.2017 г. № 253 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городском поселении город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области» **постановляю:**

1. Вынести на публичные слушания проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на земельном участке с кадастровым номером 36:23:0102016:61, площадью 371 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Советская, д. 83, в территориальной зоне в территориальной зоне «Общественно-деловая зона – О1», в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:23:0102016:64 с 3 м до 0,39 м; от границы земельного участка со стороны улицы Советская с 3 м до 0 м.
2. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на земельном участке с кадастровым номером 36:23:0102016:61, площадью 371 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область,



Поворинский район, г. Поворино, ул. Советская, д. 83, в территориальной зоне в территориальной зоне «Общественно-деловая зона – О1», в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:23:0102016:64 с 3 м до 0,39 м; от границы земельного участка со стороны улицы Советская с 3м до 0м на 10 июля 2023 на 14 часов 00 минут.

3. На период проведения публичных слушаний открыть экспозицию по проекту Приказа, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, г. Поворино, пл. Комсомольская, 2.

4. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний:

#### **Оповещение о проведении публичных слушаний.**

На публичные слушания, назначенные на 10 июля 2023 года, представляется проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на земельном участке с кадастровым номером 36:23:0102016:61, площадью 371 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Советская, д. 83, в территориальной зоне в территориальной зоне «Общественно-деловая зона – О1», в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:23:0102016:64 с 3 м до 0,39 м; от границы земельного участка со стороны улицы Советская с 3м до 0м.

Экспозиция проекта открыта с 10 июля 2023 г. по 19 июля 2023 г. в здании администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области по адресу: Воронежская область, г. Поворино, пл. Комсомольская, 2.

Время работы экспозиции: в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Собрание участников публичных слушаний состоится 20 июля 2023 года в 14 часов 00 минут.

В период размещения проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на земельном участке кадастровым номером 36:23:0102016:61, площадью 371 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Советская, д. 83, в территориальной зоне в территориальной зоне «Общественно-деловая зона – О1», в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:23:0102016:64 с 3 м до 0,39 м; от границы земельного участка со стороны улицы Советская с 3м до 0м на официальном сайте администрации городского поселения город Поворино в сети «Интернет» <http://www.povorinositi.ru> и на информационных стендах, участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1. в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2. в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

Организацию и проведение публичных слушаний осуществляет комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту Приказа департамента



архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на земельном участке кадастровым номером 36:23:0102016:61, площадью 371 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Советская, д. 83, в территориальной зоне в территориальной зоне «Общественно-деловая зона – О1», в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:23:0102016:64 с 3 м до 0,39 м; от границы земельного участка со стороны улицы Советская с 3м до 0м Воронежская область, г. Поворино, пл. Комсомольская, 2, каб. №6, приемные часы в рабочие дни: с 8.00 до 17.00, перерыв: с 12.00 до 13.00.

Материалы по проекту Приказа подлежат обнародованию в местах обнародования муниципальных правовых актов и размещению на официальном сайте администрации городского поселения город Поворино в сети «Интернет» <http://www.povorinositi.ru> в разделе: Деятельность / Правила землепользования и застройки.

При проведении общественных обсуждений, в связи с нераспространением коронавирусной инфекции (2019-nCoV), участникам публичных обсуждений строго соблюдать ограничительные меры: соблюдение дистанции в 1,5-2 метра; использование одноразовых масок и перчаток.

5. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

Председатель комиссии:

Буравлев В.П. – председатель Совета народных депутатов, глава городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области;

заместитель председателя комиссии:

Брагин М.А. – глава администрации;

секретарь комиссии:

Кобякова И.В. – заместитель начальника отдела ЖКХ;

члены комиссии:

Черикова Н.Н. – начальник общего отдела;

Назаров Ю.В. – старший инспектор отдела ЖКХ;

Обожганкина Е.М. – главный специалист Совета народных депутатов.

6. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на земельном участке с кадастровым номером 36:23:0102016:61, площадью 371 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Советская, д. 83, в территориальной зоне в территориальной зоне «Общественно-деловая зона – О1», в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:23:0102016:64 с 3 м до 0,39 м; от границы земельного участка со стороны улицы Советская с 3м до 0м согласно приложению 1.

7. Обнародовать настоящее постановление в порядке, установленном статьей 45 Устава городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района

Воронежской области и разместить на официальном сайте администрации городского поселения город Поворино в сети «Интернет» <http://www.povorinositi.ru>.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.
9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю засобой.

Глава городского поселения город Поворино  
Поворинского муниципального района  
Воронежской области



В.П. Буравлев



### Порядок

направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на земельном участке с кадастровым номером 36:23:0102016:61,

С момента обнародования оповещения о начале публичных слушаний по проекту Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на земельном участке с кадастровым номером 36:23:0102016:61, площадью 371 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Советская, д. 83, в территориальной зоне в территориальной зоне «Общественно-деловая зона – О1», в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:23:0102016:64 с 3 м до 0,39 м; от границы земельного участка со стороны улицы Советская с 3 м до 0 м (далее — проект Приказа), в течение установленного срока, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее — комиссия) свои предложения.

1. Предложения по проекту Приказа направляются по почте с пометкой «В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний» по адресу: 397350, Воронежская область, г. Поворино, пл. Комсомольская, 2 или по электронной почте на адрес: povorino.povor@govvrn.ru в срок по 19.07.2023 г.

2. Предложения по проекту Приказа должны быть за подписью юридического лица или гражданина, их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

3. Предложения по проекту Приказа могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

4. Предложения по проекту Приказа, поступившие в комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к проектам Приказов, комиссией не рассматриваются.

5. Жители городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности, органов государственной власти, органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, в том числе направившие предложения по проекту Приказа, вправе участвовать в обсуждении их на публичных слушаниях.



### **Оповещение о проведении публичных слушаний.**

На публичные слушания, назначенные на 20 июля 2023 года, представляется проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на земельном участке с кадастровым номером 36:23:0102016:61, площадью 371 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Советская, д. 83, в территориальной зоне «Общественно-деловая зона – О1», в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:23:0102016:64 с 3 м до 0,39 м; от границы земельного участка со стороны улицы Советская с 3м до 0м.

Экспозиция проекта Приказа открыта с 10 июля 2023 г. по 19 июля 2023 г. в здании администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области по адресу: Воронежская область, г. Поворино, пл. Комсомольская, 2.

Время работы экспозиции: в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Собрание участников публичных слушаний состоится 20 июля 2023 года в 14 часов 00 минут.

В период размещения проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на земельном участке с кадастровым номером 36:23:0102016:61, площадью 371 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Советская, д. 83, в территориальной зоне «Общественно-деловая зона – О1», в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:23:0102016:64 с 3 м до 0,39 м; от границы земельного участка со стороны улицы Советская с 3м до 0м на официальном сайте администрации городского поселения город Поворино в сети «Интернет» <http://www.povorinositi.ru> и на информационных стендах, участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1. в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;
2. в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
3. посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта.

Организацию и проведение публичных слушаний осуществляет комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» Воронежская область, г. Поворино, пл. Комсомольская, 2, каб. №6, приемные часы в рабочие дни: с 8.00 до 17.00, перерыв: с 12.00 до 13.00.

Материалы по проекту Приказа подлежат обнародованию в местах обнародования муниципальных правовых актов и размещению на официальном сайте администрации городского поселения город Поворино в сети «Интернет» <http://www.povorinositi.ru> в разделе: Деятельность / Правила землепользования и застройки. При проведении общественных обсуждений, в связи с нераспространением коронавирусной инфекции (2019-nCoV), участникам публичных обсуждений строго соблюдать ограничительные меры: соблюдение дистанции в 1,5-2 метра; использование одноразовых масок и перчаток.

Секретарь комиссии

  
/И.В.Кобякова/