

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (кадастровый номер 36:23:0102016:61)

Организатор публичных слушаний:

администрация городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области

Место проведения публичных слушаний:

Воронежская область, г. Поворино, пл. Комсомольская, 2, малый зал.

Дата проведения:

20 июля 2023 г.

Время проведения:

14 час. 00 мин.

Председатель рабочей комиссии по организации и проведению публичных слушаний:

Буравлев Владимир Петрович, глава городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области.

Секретарь рабочей комиссии по организации и проведению публичных слушаний:

Кобякова Ирина Викторовна, заместитель начальника отдела ЖКХ администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области.

Докладчик:

Кобякова Ирина Викторовна, заместитель начальника отдела ЖКХ администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области

Присутствующие:

12 участников публичных слушаний (список прилагается).

Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту:

постановление «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (кадастровый номер 36:23:0102016:61) от 10.07.2023 г. №9 обнародовано 10 июля 2023 г. на информационных стендах (здание администрации городского поселения город Поворино-пл. Комсомольская, 2; МКУ «Районный многофункциональный центр культуры и народного творчества» Поворинского района Воронежской области – ул. Советская, 35; здание МКУК «МБ Поворинского муниципального района» – ул. Советская, 81 (акт обнародования от 17.05.2023 г.) и размещено 10.07.2023 г. на официальном сайте администрации городского поселения город Поворино в сети «Интернет» <http://www.povorinositi.ru>.

На период проведения публичных слушаний с 10.07.2023 г. по 19.07.2023 г. была открыта экспозиция по проекту приказа Департамента архитектуры и градостроительства ВО, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к ним, по адресу: Воронежская область, г. Поворино, пл. Комсомольская, 2 (здание администрации). Количество записей в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции: 0, из них: 0 предложений и 0 замечаний.

Слушали: Кобякову Ирину Викторовну, заместителя начальника отдела ЖКХ администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области.

В адрес администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области поступило письмо главы городского поселения город Поворино Буравлева В.П. (вход. от 07.07.2023г.№58) о направлении Приказадепартамента архитектуры и градостроительства Воронежской областиот 04.07.2023 г.№ 45-11/2148 о проведении публичных слушаний.

Рассматривается проект Приказа департамента архитектуры и строительстваВоронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на земельном участке с кадастровым номером 36:23:0102016:61,площадью 371 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Советская, д. 83, в территориальной зоне «Общественно-деловая зона – О1», », в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:23:0102016:64 с 3 м до 0,39 м; от границы земельного участка со стороны улицы Советская с 3м до 0м

Земельный участок,расположенный по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Советская, д. 83, принадлежит на праве личной собственности гр. Зейналову Турал Шакир Оглы, проживающей по адресу: Воронежская область, г. Поворино, ул. Мичурина, д. 27.

15.06.2023 г. гр. Зейналов Т.Ш.О. обратился в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа Нововоронеж, Борисоглебского городского округа с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровый номером,36:23:0102016:61 расположенного по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул.Советская, д. 83, в территориальной зоне «Общественно-деловая зона – О1», общая площадь 371 кв. м.,в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:23:0102016:64 с 3 м до 0,39 м; от границы земельного участка со стороны улицы Советская с 3м до 0м

Во время проведения собранияучастников публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.

За период проведения публичных слушаний с 10.07.2023 г. по 19.07.2023г.в адрес администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области замечаний и предложений не поступило.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие по обсуждаемому проекту:

- 1) в период работы экспозиции предложений и замечаний не поступило.
- 2) во время проведения собрания участников публичных слушаний в устной форме не поступило.
- 3) во время проведения собрания участников публичных слушаний предложений и замечаний в письменной форме не поступило;
- 4) за период проведения публичных слушаний в адрес администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области возражений и замечаний в письменном виде не поступило.

Голосовали: «за» 12чел.;«против» — 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По итогам проведения публичных слушаний по проектам и информационным материалам к ним считать публичные слушания состоявшимися.

2. Одобрить проект Приказа департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:23:0102016:61, площадью 371 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Советская, д. 83, в территориальной зоне «Общественно-деловая зона – О1»

Председатель рабочей комиссии
по организации и проведению
публичных слушаний

Секретарь рабочей комиссии
по организации и проведению
публичных слушаний



Буравлев В.П.

Кобякова И.В.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (кадастровый номер 36:23:0102016:61)

Собрание участников публичных слушаний проведено: 20 июля 2023 г. в 14.00 часов по адресу: Воронежская область, г. Поворино, пл. Комсомольская, 2, малый зал.

В собрании принято участие: 12 участников.

Составлен протокол публичных слушаний от 20 июля 2023 г.

За время проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний предложений и замечаний в устной форме не поступало.

За период проведения публичных слушаний в адрес администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области предложений и замечаний в письменном виде не поступало.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. По итогам проведения публичных слушаний по проекту и информационным материалам к нему считать публичные слушания состоявшимися.
2. Одобрить проект Приказа департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:23:0102016:61, площадью 371 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Советская, д. 83, в территориальной зоне «Общественно-деловая зона – О1»
3. Настоящее заключение подлежит обнародованию в порядке, установленном статьей 45 Устава городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области и размещению на официальном сайте администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель рабочей комиссии
по организации и проведению
публичных слушаний

Секретарь рабочей комиссии
по организации и проведению
публичных слушаний



Буравлев В.П.

Кобякова И.В.

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГОРОД ПОВОРИНО ПОВОРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

г. Поворино

20 июля 2023г.

АКТ

обнародования результатов публичных слушаний по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (кадастровый номер 36:23:0102016:61)

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе:

Буравлев Владимир Петрович – глава городского поселения город Поворино, депутат Совета народных депутатов городского поселения;

Тарадина Оксана Владимировна – депутат Совета народных депутатов городского поселения город Поворино;

Обожганкина Елена Михайловна – главный специалист Совета народных депутатов городского поселения город Поворино

составили настоящий акт в том, что 20.07.2023 г. заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:23:0102016:61, площадью 371 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Советская, д. 83, в территориальной зоне «Общественно-деловая зона – О1», от 20.07.2023 г. в городском поселении город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области размещено в местах, предназначенных для обнародования муниципальных правовых актов - на информационных стендах:

здание администрации городского поселения город Поворино (г. Поворино, пл.Комсомольская,2),

здание МКУ «Районный многофункциональный центр культуры и народного творчества» (г. Поворино, ул. Советская, 35),

здание МКУК «МБ Поворинского муниципального района» (г. Поворино, ул. Советская, 81)

с целью доведения до сведения жителей, проживающих на территории городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области.

В чем и составлен настоящий акт.

Председатель комиссии

Буравлев В.П.

Члены комиссии:

Тарадина О.В.

Обожганкина Е. М.