

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по рассмотрению проекта Приказа департамента
архитектуры и градостроительства Воронежской области
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»
(кадастровый номер 36:23:0102016:61)

Организатор публичных слушаний:

Администрация городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области

Место проведения публичных слушаний:

Воронежская область, г. Поворино, пл. Комсомольская, 2, малый зал.

Дата проведения:

29 августа 2023 г.

Время проведения:

14 час. 00 мин.

Председатель рабочей комиссии по организации и проведению публичных слушаний:

Буравлев Владимир Петрович, глава городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области.

Секретарь рабочей комиссии по организации и проведению публичных слушаний:

Роша Ирина Ренатовна, старший инспектор отдела ЖКХ администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области.

Докладчик:

Роша Ирина Ренатовна, старший инспектор отдела ЖКХ администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области

Присутствующие:

12 участников публичных слушаний (список прилагается).

Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту:

постановление «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (кадастровый номер 36:23:0102016:61) от 22.08.2023 г. №10 обнародовано 22 августа 2023 г. на информационных стендах (здание администрации городского поселения город Поворино-пл. Комсомольская, 2; МКУ «Районный многофункциональный центр культуры и народного творчества» Поворинского района Воронежской области – ул. Советская, 35; здание МКУК «МБ Поворинского муниципального района» – ул. Советская, 81 (акт обнародования от 22.08.2023 г.) и размещено 22.08.2023 г. на официальном сайте администрации городского поселения город Поворино в сети «Интернет» <http://www.povorinositi.ru>.

На период проведения публичных слушаний с 22.08.2023 г. по 28.08.2023 г. была открыта экспозиция по проекту приказа Департамента архитектуры и градостроительства ВО, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к ним, по адресу: Воронежская область, г. Поворино, пл. Комсомольская, 2 (здание администрации). Количество записей в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции: 0, из них: 0 предложений и 0 замечаний.

Слушали: Роша Ирину Ренатовну, старший инспектор отдела ЖКХ администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области.

В адрес администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области поступило письмо главы городского поселения город Поворино Буравлева В.П. (вход. от 22.08.2023г. №79) о направлении Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 04.08.2023 г. № 45-11/2550 о проведении публичных слушаний.

Рассматривается проект Приказа департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на земельном участке с кадастровым номером 36:23:0102016:61, площадью 371 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Советская, д. 83, в территориальной зоне «Общественно-деловая зона – О1» в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:23:0102016:64 с 3 м до 0,39 м; от границы земельного участка со стороны улицы Советская с 3м до 0м

Земельный участок, расположенный по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Советская, д. 83, принадлежит на праве личной собственности гр. Зейналову Туралу Шакир Оглы, проживающий по адресу: Воронежская область, г. Поворино, ул. Мичурина, д. 27.

15.06.2023 г. гр. Зейналов Т.Ш.О. обратился в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа Нововоронеж, Борисоглебского городского округа с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровый номером, 36:23:0102016:61 расположенного по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Советская, д. 83, в территориальной зоне «Общественно-деловая зона – О1», общая площадь 371 кв. м., в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:23:0102016:64 с 3 м до 0,39 м; от границы земельного участка со стороны улицы Советская с 3м до 0м

Во время проведения собрания участников публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.

За период проведения публичных слушаний с 22.08.2023 г. по 28.08.2023г. в адрес администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области замечаний и предложений не поступило.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие по обсуждаемому проекту:

- 1) в период работы экспозиции предложений и замечаний не поступило.
- 2) во время проведения собрания участников публичных слушаний в устной форме не поступило.
- 3) во время проведения собрания участников публичных слушаний предложений и замечаний в письменной форме не поступило;
- 4) за период проведения публичных слушаний в адрес администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области возражений и замечаний в письменном виде не поступило.

Голосовали: «за» 12чел.; «против» — 0, «воздержались» - 0.

РЕШИЛИ:

1. По итогам проведения публичных слушаний по проектам и информационным материалам к ним считать публичные слушания состоявшимися.
2. Одобрить проект Приказа департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:23:0102016:61, площадью 371 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Советская, д. 83, в территориальной зоне «Общественно-деловая зона – О1»

Председатель рабочей комиссии
по организации и проведению
публичных слушаний

Секретарь рабочей комиссии
по организации и проведению
публичных слушаний



Буравлев В.П.

Роша И.Р.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (кадастровый номер 36:23:0102016:61)

Собрание участников публичных слушаний проведено: 29 августа 2023 г. в 14.00 часов по адресу: Воронежская область, г.Поворино, пл.Комсомольская,2, малый зал.

В собрании принято участие: 12 участников.

Составлен протокол публичных слушаний от 29 августа 2023 г.

За время проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний предложений и замечаний в устной форме не поступало.

За период проведения публичных слушаний в адрес администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области предложений и замечаний в письменном виде не поступало.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. По итогам проведения публичных слушаний по проекту и информационным материалам к нему считать публичные слушания состоявшимися.
2. Одобрить проект Приказа департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:23:0102016:61, площадью 371 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Советская, д. 83, в территориальной зоне «Общественно-деловая зона – О1»
3. Настоящее заключение подлежит обнародованию в порядке, установленном статьей 45 Устава городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области и размещению на официальном сайте администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель рабочей комиссии
по организации и проведению
публичных слушаний

Секретарь рабочей комиссии
по организации и проведению
публичных слушаний




Буравлев В.П.

Роша И.Р.

**СОВЕТНАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГОРОД ПОВОРИНО ПОВОРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Поворино

29 августа 2023г.

**АКТ
обнародования результатов публичных слушаний по рассмотрению проекта Приказа
департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»
(кадастровый номер 36:23:0102016:61)**

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе:

Буравлев Владимир Петрович – глава городского поселения город Поворино, депутат Совета народных депутатов городского поселения;

Тарадина Оксана Владимировна – депутат Совета народных депутатов городского поселения город Поворино;

Обожганкина Елена Михайловна – главный специалист Совета народных депутатов городского поселения город Поворино

составили настоящий акт в том, что 29.08.2023 г. заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта Приказа департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:23:0102016:61, площадью 371 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Советская, д. 83, в территориальной зоне «Общественно-деловая зона – О1», от 29.08.2023 г. в городском поселении город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области размещено в местах, предназначенных для обнародования муниципальных правовых актов - на информационных стендах:

здание администрации городского поселения город Поворино (г. Поворино, пл.Комсомольская,2),

здание МКУ «Районный многофункциональный центр культуры и народного творчества» (г. Поворино, ул. Советская, 35),

здание МКУК «МБ Поворинского муниципального района» (г. Поворино, ул. Советская, 81)

с целью доведения до сведения жителей, проживающих на территории городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области.

В чем и составлен настоящий акт.

Председатель комиссии

Буравлев В.П.

Члены комиссии:

Тарадина О.В.

Обожганкина Е.