



**Протокол**  
**публичных слушаний по рассмотрению проекта Приказа**  
**департамента архитектуры и градостроительства Воронежской**  
**области «О внесении изменений в правила землепользования и**  
**застройки городского поселения город Поворино Поворинского**  
**муниципального района Воронежской области»**

08.07.2022 г.

**Организатор публичных слушаний:**

администрация городского поселения город Поворино  
Поворинского муниципального района Воронежской области

**Место проведения публичных слушаний:**

Воронежская область г. Поворино пл. Комсомольская, 2 малый  
зал.

**Дата проведения:** 08.07.2022 г.

**Время проведения:** 14 час. 00 мин.

**Председательствующий на публичных слушаниях:**

Буравлев Владимир Петрович, глава городского поселения город  
Поворино Поворинского муниципального района Воронежской  
области.

**Секретарь публичных слушаний:**

Кобякова Ирина Викторовна, заместитель начальника отдела ЖКХ  
администрации городского поселения город Поворино Поворинского  
муниципального района Воронежской области.

**Докладчик:**

Ложкина Анастасия Александровна, старший инспектор отдела ЖКХ  
администрации городского поселения город Поворино Поворинского  
муниципального района Воронежской области

**Присутствующие:** 13 участников публичных слушаний (список  
прилагается).

**Оповещение о проведении публичных слушаний по**  
**проекту:**

Обнародовано 01.07.2022 г. на информационных стендах в  
здании администрации городского поселения город Поворино

Поворинского муниципального района Воронежской области по пл. Комсомольская ,2; здании МКУК ЦКТ по ул.Советская,35; здание МКУК МБ Поворинского муниципального района по ул.Советская,81 , и размещено 01.07.2022г. на официальном сайте администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области: <https://www.povorinositi.ru>.

**На период проведения публичных слушаний с 01.07.2022 г. по 07.07.2022 г.** была открыта экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, город Поворино Поворинского муниципального район, пл.Комсомольская,2 (здание администрации).

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались с 01.07.2022г. по 07.07.2022г.

Количество записей в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции: 13, из них: 0 предложений и 0 – замечаний.

**Повестка дня:** «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области».

**Слушали:** Ложкину Анастасию Александровну, старшего инспектора отдела ЖКХ администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области.

В адрес администрации городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области поступило письмо главы городского поселения город Поворино Буравлева В.П. (вход. от 01.07.2022г.№ 203) о направлении проекта Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 30.06.2022г.№ 45-11/2198 о проведении публичных слушаний.

Рассматривается проект Приказа департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменения в правила землепользования и застройки городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области» в отношении земельного участка кадастровым номером 36:23:0102009:336, расположенного по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Заводская, 2а, в территориальной

зоне «Зона сельскохозяйственного использования (на землях населенного пункта) СХ2».

Согласно правилам землепользования и застройки городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области, утвержденных решением Совета народных депутатов городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области от 02.02.2012 № 87 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области» (в редакции решений Совета народных депутатов городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области от 11.03.2015 № 106; от 02.07.2015 № 129; от 17.11.2015 № 145; от 17.11.2015 № 146; от 11.03.2016 № 170; от 15.04.2016 № 174; от 30.08.2016 № 203; от 28.10.2016 № 208; от 14.07.2017 № 248; от 25.08.2017 № 252; от 25.12.2017 № 270; от 03.08.2018 № 309; от 23.10.2018 № 321; от 21.12.2018 № 332) в территориальной зоне «Зона сельскохозяйственного использования (на землях населенного пункта) СХ2», максимальная высота - 8м.

Земельный участок, расположенный по адресу: Воронежская область, Поворинский район, г. Поворино, ул. Заводская, 2а, принадлежит Департаменту строительной политики Воронежской области.

Департамент строительной политики Воронежской области обратился в комиссию по подготовки проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа Нововоронеж, Борисоглебского городского округа с заявлением о внесении изменения в правила землепользования и застройки городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области в отношении земельного участка по ул. Заводская, д.2а с 8 метров до 20 метров, в связи с установлением предельной высоты строения зданий, строений, сооружений.

В рассматриваемом на публичных слушаниях проекте приказа департамента предложено внести изменение в правила землепользования и застройки, изложив графу вторую строки девятой таблицы подпункта 2 части 2 статьи 26 раздела II в следующей редакции:

Максимальная высота	8 м;
---------------------	------

	для вида разрешенного использования земельных участков «Социальное обслуживание (3.2)» - 20 м
--	---

**Во время проведения собрания: участников публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.**

**За период проведения публичных слушаний с 01.07.2022 г. по 08.07.2022 г.** в адрес администрации городской администрации город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области предложений не поступило.

**Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие по обсуждаемому проекту:**

- 1) в период работы экспозиции предложений и замечаний не поступило;
- 2) во время проведения собрания участников публичных слушаний предложений и замечаний в устной форме не поступило;
- 3) во время проведения собрания участников публичных слушаний предложений и замечаний в письменной форме не поступило;
- 4) за период проведения публичных слушаний в администрации городской администрации город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области предложений и замечаний в письменной форме не поступило.

Голосовали: «за» - 13 чел.; «против» – нет, «воздержались» - нет.

**Решили:**

1. По итогам проведения публичных слушаний по проекту и информационным материалам к нему считать публичные слушания состоявшимися.
2. Одобрить проект Приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения город Поворино Поворинского муниципального района Воронежской области»».

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



Буравлев В.П.

Кобякова И.В.